



Fraktion in der Gemeindevertretung
der Gemeinde Münster

An den Gemeindevorstand
der Gemeinde Münster
Herrn Bürgermeister Blank

2012-07-16

An den Vorsitzenden des
Akteneinsichtsausschusses zum
Haus der Kinder Herrn Heinz

Mozartstraße 8

64839 Münster

Anfrage
Akteneinsichtsausschuss Haus der Kinder

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Blank,
sehr geehrter Herr Heinz,

nach ausführlicher Aktenrecherche verbleibt aus meiner Sicht und aus Sicht meiner Fraktion eine Reihe von Fragen, die wir uns spätestens in der Sitzung des Akteneinsichtsausschusses am 13. August 2012 zu beantworten bitten.

Die Beantwortung der offenen Fragen stellt aus unserer Sicht die Voraussetzung dafür dar, zu einer abschließenden Bewertung der Vorgänge um das Haus der Kinder vom Planungszeitraum 1993 bis zum heutigen Tag kommen zu können.

Die Liste der offenen Fragen senden wir Ihnen in der Anlage zu diesem Schreiben.

Mit freundlichen Grüßen

Gerhard Bonifer-Dörr
Fraktionsvorsitzender

Anlage: Fragenliste

Akteneinsichtsausschuss Haus der Kinder		
GBD		
Offene Fragen		
1 – 4: zu den Schäden am Bauwerk grundsätzlich 5 – 8: zu den Risseschäden und deren so genannter optischer Sanierung 2007		
<p>(1) Es existiert ein Abnahmeprotokoll für die Freiflächengestaltung vom 08.11.1994 unter Beteiligung des Ing-Büros Dr. Schepp (Planung und Bauleitung) und der ausführenden Firma Winkler. Wo aber ist das Abnahmeprotokoll für das Gebäude, das unter Beteiligung des Architekten Matthias Maurer (Planung und Bauleitung) und der ausführenden Firmen erstellt worden sein müsste?</p>		
<p>(2) Mit Datum vom 08.03.1993 existiert ein Beschluss des Gemeindevorstands, das Büro Maurer mit der Planung des KiGa und das Büro Willems mit den Berechnungen zur Statik zu beauftragen. Ging dem Planungsauftrag ein Wettbewerb oder eine Ausschreibung vorweg?</p>		
<p>(3) Mit Datum vom 20.09.1993 gibt es ein Schreiben des Büros Maurer, mit dem sich Herr Maurer für die Erteilung des Planungsauftrags vom 18.03.1993 bedankt und „eine gewissenhafte Planung und Bauleitung“ zusichert. Gibt es einen Vertrag zwischen der Gemeinde Münster und dem Büro Maurer, der Art und Umfang der Leistungen festlegt?</p>		
<p>(4) Nach einer Stellungnahme des Dr. Rolf Schepp vom 29.03.2011, die er in Rücksprache mit seiner Versicherung abgibt, war das Büro Schepp 1995 nur mit einem Teilauftrag tätig. Die „Bauleitung und die Koordination erfolgte in wesentlichen Teilen (Auffüllung, Gebäudeanschlüsse, Entwässerung ...) durch den damaligen Leiter des Bauamtes, Herrn Greppel.“ Erstreckte sich diese faktische Leitungsfunktion von Herrn Greppel auch auf die Arbeiten am Gebäude, dessen Planung und Bauleitung der Gemeindevorstand an Herrn Maurer übertragen hatte?</p>		
<p>(5) Mit Datum vom 28.06.2006 verzeichnen die Akten eine Vorlage von Herrn Giebl (Hauptamt) an den Gemeindevorstand für dessen Sitzung am 03.07.2006. Er schlägt vor, einen RA damit zu beauftragen, Schadensersatzansprüche gegen Herrn Maurer geltend zu machen. Dem Beschlussvorschlag liegt eine umfangreiche Chronologie des bis dahin außergerichtlichen Verfahrens der Jahre 1999 bis Ende 2005 bei, die mit der Feststellung schließt, dass „keine konkrete Bereitschaft zur Schadensanierung in Sicht“ sei. Wie hat der Gemeindevorstand entschieden?</p>		
<p>(6) Welches waren die Beweggründe für den Gemeindevorstand, mit Herrn Maurer einen der Verantwortlichen an den aufgetretenen Risseschäden am Gebäude mit der Planung und Koordinierung der so genannten optischen Sanierungsarbeiten im Zeitraum 09.07. bis 17.08.2007 zu beauftragen?</p>		
<p>(7) Die Versicherung von Herrn Maurer hat nach Aktenlage am 23.01.2008 die Schadensregulierung der Risseschäden mit der Überweisung einer Summe von 41.065,54 € abgeschlossen. Welches Honorar erhielt Herr Maurer für seine Leistungen bei diesen</p>		

Sanierungsarbeiten?

(8) Die Akten enthalten beim Bescheid der VHV-Versicherung über die Schadensregulierung eine handschriftliche Aufrechnung, die mit einer Summe von über 60.000 €schließt. Lagen die Kosten für die so genannte optische Sanierung im Jahre 2007 insgesamt höher als die Entschädigungsleistung der Versicherung von Herrn Maurer?